

1

**R OMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL MANGALIA  
P R I M A R,**

**D I S P O Z I T I A N R. 277**

**Privind atribuirea în compensare a unui teren intravilan în suprafață de 114.000 m.p. către Pană Viorel și Mariuța Maria**

Primarul Municipiului Mangalia, inginer Iorguș Zamfir;

Văzând :

- notificarea nr. 134 din 14.02.2002 depusă prin executor judecătoresc Volintiru Ștefan ;
- certificat al Judecătoriei Mangalia cu soluția pronunțată în dosarul 2109/ 22.10.2002
- contract de cesiune de drepturi litigioase prin care Buzescu – Movilă Ivonne Aline cedează în cote indivize egale drepturile succesorale litigioase către Mariuța Maria și Pană Viorel;
- certificate de moștenitor nr. 160/16.05.2000, 555/1972 și 238 din 09 iunie 1997;
- procesul verbal al comisiei constituite conform Legii nr. 10/2001.

În baza prevederilor art.1, alin.2, art.2 litera "h", art.3 litera "a", art.23, art.24, alin.1 din Legea nr. 10/2001,

În temeiul art.71, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

**D I S P U N:**

Art.1. Se respinge cererea de restituire în natură a terenului în suprafață de 114.000 m.p. deoarece terenul este ocupat de construcții și detalii de sistematizare.

Art.2. Se aproba atribuirea în compensare a unui teren intravilan în suprafață de 114.000 m.p. numișilor Pană Viorel, domiciliat în Municipiul Constanța, str. [REDACTAT] jud.Că și Mariuța Maria, domiciliată în București, [REDACTAT] sect.6, în calitate de cessionari ai drepturilor litigioase în baza contractului de cesiune nr. 4788 din 30 septembrie 2002.

Art.3 Terenul care se atribuie în compensare corespunde ca valoare celui deținut de autor, face parte din domeniul privat al Municipiului Mangalia și este identificat conform planurilor de situație anexate.

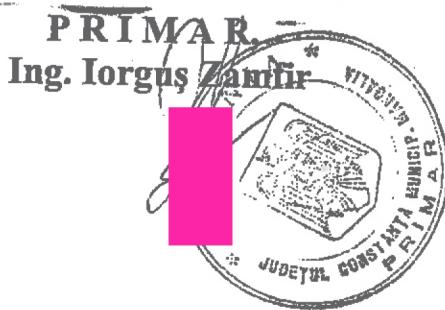
Art.4. Prezenta dispoziție are forță probantă a unui înscris autentic și constituie titlu executoriu pentru punerea în posesie.

Art.5. În termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei dispoziții persoanele îndreptățite o pot ataca la secția civilă a Tribunalului Constanța.

Art.6. Secretarul Municipiului va comunica prezenta dispoziție domnului Pan Viorel și doamnei Mariuța Maria, precum și serviciului urbanism – cadastru din cadrul Primăriei pentru ducerea la îndeplinire.

MANGALIA 14.12.2002

R.4 ex.



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR MUNICIPIU,

Jr Andrei Maria

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL MANGALIA  
CONSILIUL LOCAL  
Nr 33562 din 18.12.2002

Am primit 1( unu )  
exemplar

## PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

a terenului în suprafață totală de 114000 mp situat în stațiunea Jupiter și Olimp, Olimp - nord

Încheiat astăzi 18.12.2002 la sediul Consiliului Local al Municipiului Mangalia, Șoseaua Constanței, nr. 13, etaj 1, camera 14, cu ocazia trasării de către reprezentanții Serviciului de Urbanism - Cadastru a terenului în suprafață totală de 114000 mp și predarea acestuia către Pană Viorel și Măriuța Maria în calitate de proprietari, cu domiciliul în Constanța/București, strada [REDACTAT]

Terenul care a fost atribuit în compensare numiților Pană Viorel și Măriuța Maria conform Dispoziției Primarului nr. 277 din 17.12.2002. se află situat în intravilanul municipiului Mangalia, stațiunile Jupiter și Olimp, Olimp - nord după cum urmează:

- în stațiunea Jupiter terenul în suprafață de 49000 mp are următoarele vecinătăți:
  - La Nord - teren domeniu public
  - La Est - teren domeniu public și COOP AVÎNTUL
  - La Sud - teren domeniu public
  - La vest - teren domeniu public
- în stațiunea Jupiter terenul în suprafață de 4000 mp are următoarele vecinătăți:
  - La Nord - teren proprietate privată
  - La Est - teren domeniu public
  - La Sud - teren domeniu public
  - La vest - teren proprietate privată
- în stațiunea Jupiter terenul în suprafață de 15000 mp are următoarele vecinătăți:
  - La Nord - teren domeniu public
  - La Est - teren domeniu public
  - La Sud - teren domeniu privat al Municipiului Mangalia
  - La vest - teren domeniu privat al Municipiului Mangalia
- în stațiunea Olimp terenul în suprafață de 15000 mp are următoarele vecinătăți:
  - La Nord - teren domeniu privat al Municipiului Mangalia
  - La Est - teren domeniu public și teren domeniu privat
  - La Sud - teren domeniu privat
  - La vest - teren domeniu privat al Municipiului Mangalia
- în stațiunea Olimp – nord, terenul în suprafață de 6000 mp are următoarele vecinătăți:
  - La Nord - teren domeniu privat al Municipiului Mangalia
  - La Est - teren domeniu public
  - La Sud - teren domeniu privat
  - La vest - teren domeniu public

- în stațiunea Olimp – nord, terenul în suprafață de 5000 mp are următoarele vecinătăți:

La Nord - teren domeniu privat

La Est - teren domeniu public

La Sud - teren domeniu privat

La vest - teren domeniu public

- în stațiunea Olimp – nord, terenul în suprafață de 10000 mp are următoarele vecinătăți:

La Nord - teren domeniu privat

La Est - teren domeniu public

La Sud - teren domeniu privat

La vest - teren domeniu privat

- în stațiunea Olimp – nord, terenul în suprafață de 10000 mp are următoarele vecinătăți:

La Nord - teren domeniu public

La Est - teren domeniu privat

La Sud - teren domeniu privat

La vest - teren domeniu public și teren domeniu privat

Se predă suprafața de 114000 mp, terenul bornîndu-se în prezența părților, constăindu-se corectitudinea delimitărilor, conform planurilor de situație anexate care fac parte integrantă din Dispoziția Primarului nr. 277 din 17.12.2002.

Din partea Consiliului Local al municipiului Mangalia este prezentă d-na Ing. Moraru Alexandra.

Din partea proprietarilor este prezent d-l Pană Viorel personal și ca împoternicit al d-nei Măriuță Maria conform Procurii nr. 4918/07.10.2002 eliberată de Notar Public Enache Marina – Cecilia.

Anexăm prezentului proces-verbal de predare - primire planurile de situație reprezentînd terenul ce face obiectul prezentului proces-verbal de predare – primire.

Prezentul proces-verbal de predare – primire a fost întocmit în două exemplare, cîte unul pentru fiecare parte.

Consiliul Local Mangalia

1. ing. Moraru Alexandra .....



Proprietari,

1. Pană Viorel .....

2. Măriuță Maria prin PR.

