

CONTRACTUL DE FINANȚARE

Nr. 495 / 27-09-2019

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 13 - Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b - Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare

Obiectiv specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL MEDGIDIA

TITLUL PROIECTULUI: Construire ansamblu de locuințe sociale și modernizare strada Cocorilor în

Municipiul Medgidia, județul Constanța

Cod SMIS 2014+: 125438

OPISUL CONTRACTULUI DE FINANȚARE

Documentul	Data emiterii	Perioada de valabilitate	De la pag.	La pag.
Opisul Contractului de finanțare	-	-	1	2
Contractul de finanțare	-	-	3	12
Anexa 1 - Condiții specifice	-	-	13	26
Anexa 2 - Cererea de finanțare cu anexele stabilite în cadrul fiecărui apel în parte, respectiv:	-	-	-	-
Formularul Cererii de finanțare	-	-	27	132
Documentele statutare ale solicitantului și ale partenerilor, dacă este cazul	-	-	133	137
Documente privind identificarea reprezentantului legal al solicitantului/liderului de parteneriat, după caz	-	-	138	139
Împuternicirea pentru semnarea electronică extinsă a Cererii de finanțare, dacă este cazul	-	-	-	-
Documente privind dreptul de proprietate/administrare/suprafață/folosință asupra imobilelor/ bunurilor, după caz, Tabelul centralizator pentru obiectivele de investiție, Acordul-cadru de parteneriat privind colaborarea dintre administrațiile bazinale de apă și solicitant, dacă este cazul și Avizul operatorilor de utilități publice, dacă este cazul	-	-	140	157
Declarația de eligibilitate a solicitantului și, dacă este cazul, a fiecărui partener	-	-	158	161
Declarația de angajament a solicitantului și, dacă este cazul, a fiecărui partener	-	-	162	165
Declarație privind eligibilitatea TVA a solicitantului și, dacă este cazul, a partenerilor	-	-	166	169
Acordul privind implementarea în parteneriat a proiectului, dacă este cazul	-	-
Certificate de atestare fiscală, referitoare la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat, pentru solicitant	-	-	170	177

CONFORM CU ORIGINALUL



dacă este cazul, pentru fiecare partener				
Certificatul de cazier fiscal al solicitantului și, dacă este cazul, al fiecărui partener	-	-	178	179
Hotărârea/Hotărârile solicitantului și, dacă este cazul, ale tuturor partenerilor, de aprobare a proiectului, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție	-	-	180	180
Hotărârea/Hotărârile solicitantului și, dacă este cazul, ale tuturor partenerilor, de aprobarea a documentației tehnico-economice a proiectului și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse	-	-	181	188
Dacă este cazul, Metoda de calcul a finanțării nerambursabile pentru proiectele generatoare de venit, prin Metoda necesarului de finanțare ("funding-gap")	-	-
Devizul general la nivel de documentații tehnico-economice, devizul general centralizat la nivel de cerere de finanțare, dacă este cazul, și devizul pe obiect aferent cheltuielilor cu investiția de bază pentru activitățile din categoria A, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție	-	-	189	191
Lista de echipamente, dotări, lucrări și/sau servicii, cu încadrarea acestora în secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile	-	-	192	199
Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23), prevăzut de Scrisoarea-cadru privind contextul macroeconomic, în conformitate cu prevederile art. 2 din H.G.93/2016; Formularul nr. 1 - Fișă de fundamentare - Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu H.G. 93/2016	-	-	200	213
Certificatul/CertIFICATELE de urbanism și/sau Autorizația/Autorizațiile de construire, după caz	-	-	214	218
Anexa 3 – Bugetul proiectului	-	-	219	225
Anexa 4 – Graficul cererilor de prefinanțare/rambursare/ plată	-	-	226	227
Anexa 5 – Acordarea și recuperarea prefinanțării	-	-	228	230
Anexa 6 – Condiții de rambursare și plată a cheltuielilor	-	-	231	236
Anexa 8 – Măsurile de informare și publicitate	-	-	237	241
Anexa 9 – Monitorizarea și raportarea	-	-	242	242
Anexa 14 – Formulare și alte documente relevante	-	-	243	250



CONFORM CU
ORIGINALUL

Părțile

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu sediul în Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, România, cod poștal 050706, telefon 037 211 14 09, fax. 037 211 15 13, cod fiscal 26369185, reprezentat prin domnul Vasile Daniel SUCIU, Viceprim-Ministru, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, denumit în cele ce urmează AM

și

Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est în calitate de Organism Intermediar pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu sediul în Strada Anghel Saligny, nr. 24, Municipiul Braila, Judetul Braila, Romania, cod poștal 810118, telefon: 0339.40.10.18, fax: 0339.40.10.17, poșta electronică: adrse@adrse.ro, cod de înregistrare fiscală 11733112, reprezentată legal prin Doamna Luminita MIHALOV, având funcția de Director General, denumită în cele ce urmează OI

și

U.A.T. Municipiul Medgidia, cod de identificare fiscală 4301456, cu sediul în Municipiul Medgidia, Str. Decebal nr. 35, judetul Constanta, cod postal 905600, România, telefon 0241820800 / 0241810619, medgidia@proiecte@yahoo.com, reprezentată legal prin domnul Valentin Vrabie în calitate de Primar, identificat prin C.I. seria [redacted] nr. [redacted] CNP nr. [redacted], în calitate de Beneficiar al finanțării,

Precizări prealabile

- (1) În prezentul Contract de Finanțare, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:
 - (a) cuvintele care indică singularul includ și pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
 - (b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
 - (c) termenul „zi” reprezintă zi calendaristică dacă nu se specifică altfel;
- (2) Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.
- (3) În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului Contract de Finanțare este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul Contract de Finanțare vor rămâne neafectate, iar Părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii Contractului de Finanțare.
- (4) În înțelesul prezentului Contract de Finanțare, atunci când există și parteneri, drepturile și obligațiile beneficiarilor revin și partenerilor;
- (5) Finanțarea nerambursabilă acordată Beneficiarului este stabilită în termenii și condițiile prezentului Contract.

Condiții generale

Articolul 1 Obiectul Contractului de finanțare

- (1) Obiectul acestui Contract de Finanțare îl reprezintă acordarea finanțării nerambursabile de către AM, după caz OI, pentru implementarea Proiectului nr. SMIS 125438, intitulat: „**Construire Ansamblu de Locuințe Sociale și Modernizare Strada Cocorilor în Municipiul Medgidia, Judetul Constanta**”, denumit în continuare Proiect, pe durata stabilită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract de Finanțare, inclusiv Anexele care fac parte integrantă din acesta.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Page 3 of 12



Agentia pentru Dezvoltare Regionala
a Regiunii de Dezvoltare Sud Est
OFITER EVALUARE
SELECIE SI CONTRACTARE
NR. 3

- (2) Beneficiarul se angajează să implementeze Proiectul, în conformitate cu prevederile cuprinse în prezentul contract și legislația europeană și națională aplicabile acestuia.
- (3) AM/OI se angajează să plătească finanțarea nerambursabilă, la termenele și în condițiile prevăzute în prezentul contract și în conformitate cu legislația europeană și națională aplicabile acestuia.

Articolul 2 Durata Contractului și perioada de implementare a proiectului

- (1) Contractul de Finanțare intră în vigoare și produce efecte de la data semnării lui de către ultima parte.
- (2) Perioada de implementare a Proiectului este de 44 luni, respectiv între data 01.06.2018 și data 31.01.2022, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfasurare a activitatilor proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform reguliilor de eligibilitate a cheltuielilor.
- (3) Perioada de implementare a proiectului poate fi prelungită prin acordul părților, în conformitate cu prevederile art. 9-Modificări și completări și/sau a Condițiilor specifice.
- (4) Contractul de Finanțare și încetează valabilitatea la data închiderii Programului Operațional, sau la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (5) În cazul proiectelor care includ investiții productive sau de infrastructură și care nu sunt co-finanțate din FSE, perioada de durabilitate a proiectului este de minimum 3 (trei) ani pentru beneficiarii care se încadrează în categoria IMM, respectiv minimum 5 (cinci) ani, pentru celelalte categorii de beneficiari, de la efectuarea plății finale în cadrul prezentului contract sau durata prevăzută în reglementările privind ajutorul de stat, oricare dintre acestea este mai mare.
- (6) În cazul unei operațiuni constând în investiții în infrastructură sau producție, contribuția din partea fondurilor ESI se rambursează dacă, în termen de 10 ani de la efectuarea plății finale către beneficiar, activitatea de producție în cauză este delocalizată în afara UE, cu excepția situației în care beneficiarul este un IMM.

Articolul 3 Valoarea Contractului

- (1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 26.804.811,03 lei (douazecisisesedemilioaneoptsutepatrumiiopstuteunsprezeceleisitrebani), după cum urmează:

După caz (pentru proiecte negeneratoare de venituri)

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Leader	26.804.811,03	23.272.315,49	23.272.315,49	19.781.468,18	85,00	3.025.400,96	13,00	465.446,35	2,00	3.532.495,54
Partener	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Total	26.804.811,03	23.272.315,49	23.272.315,49	19.781.468,18	85,00	3.025.400,96	13,00	465.446,35	2,00	3.532.495,54

- pentru beneficiari instituții publice:

(Valoarea totală a contribuției publice este egală cu valoarea totală eligibilă și sursele se calculează prin aplicarea procentelor la valoarea contribuției publice)

- (2) AM/OI acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de 22.806.869,14 lei (douazecisidouamilioaneoptsutesesemiiopstutesaizecisinoualeisipaisprezecebani), echivalentă cu 98 % din valoarea totală eligibilă, procent care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/subactivităților din cererea de finanțare.
- (3) În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar.
- (4) Finanțarea va fi acordată, în baza cererilor de pre-finanțare/rambursare/plată, elaborate în conformitate cu anexele corespunzătoare, respectiv Anexa 4 (patru) - Graficul de prefinanțare/rambursare/plată a cheltuielilor la contract și se va regulariza până la cererea de rambursare finală, cu încadrarea în suma prevăzută la alin.(2), dacă este cazul.

CONFORM
ORIGINALUL



Agentia pentru Dezvoltare Regională
a Regiunii de Dezvoltare Sud Est
OFITER EVALUARE
SELECȚIE SI CONTRACTARE
NR. 3