



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GESTIONARE SERVICII PUBLICE  
SERVICIUL DE SPRIJINIRE ȘI ÎNDRUMARE A  
ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI  
NR.92319/19.05.2021



## În atenția Asociației de Proprietari

- președinte
- comitet executiv
- cenzor
- administrator
- proprietari

Vă rugăm să parcurgeți și să vă însușiți NOTIFICAREA anexată.

Având în vedere prevederile actelor normative (Ordonanța de urgență nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu), care impun atingerea până la data de 31 decembrie 2021, unui nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 60% din masa totală, cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din gunoiul menajer, precum și obiectivele și prioritățile autorităților administrației publice locale, sunt necesare unele măsuri de prevenire a generării acestora.

Deșeurile vegetale rezultate în urma întreținerii spațiilor verzi vor fi ridicate de către Polaris, dacă acestea sunt așezate lângă o cale de acces auto, fără costuri suplimentare.

Se va face tabel și se va aduce la cunoștința fiecărei familii subliniind necesitatea colectării separate a deșeurilor reciclabile.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Director executiv adjunct  
Horia CONSTANTINESCU





ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA GESTIONARE SERVICII PUBLICE  
SERVICIUL IGIENA PUBLICA  
NR.67198/07.04.2021



Stimati concetateni,

Bugetul unei primării este alcătuit în cea mai mare parte din banii dumneavoastră, iar aceștia trebuie cheltuiți pentru interesul comun, dezvoltând orașul și aducându-l la nivelul european, pe care cu toții ni-l dorim.

Orice formă de risipă trebuie să înceteze! Nu trebuie să plătim inutil sume ce pot fi economisite, pentru a primi o destinație justă!

În sensul celor de mai sus, vă trimitem prezenta

## NOTIFICARE

### ... despre deșeurile reciclabile

Primăria a cheltuit în ultimii doi ani sume importante din cauza gestionării necorespunzătoare a deșeurilor.

ANUL	Cantitatea totală de deșeuri colectată	Cantitatea de deșeuri reciclabile colectată separat și acceptată la stația de sortare	Cantitatea de deșeuri reciclabile care trebuia colectată conform OUG 74/2018	Cheltuieli generate de reciclarea deficitară  Taxă fond mediu
2019 (40%)	165.154,07 to/an	4.599,18 to/an 383,27 to/lună	21.800,34 to/an 1.816,69 to/lună	<b>125.028 lei</b>
2020 (50%)	161.295,25 to/an	4.719,42 to/an 429,04 to/lună	26.613,72 to/an 2.217,81 to/lună	<b>4.821.570 lei</b>

În anul 2020, Primăria a fost sancționată pentru aceasta abatere, cu suma de **4.821.570 lei**, iar în anul 2021, cu suma de **13.950.136 lei**.

**Bugetul Primăriei aparține locuitorilor și trebuie dedicat dezvoltării acestui municipiu și nu aruncat la gunoi.**

Dacă facem un calcul simplu, pentru a acoperi faptul că nu au respectat obligațiile ce le revin, fiecare cetățean ar fi trebuit să plătească astfel:

ANUL	Activități Salubritate	Valoare serviciu prestat/economia circulară	Taxă habitat (populație de 234.581 persoane)	Diferența suportată din bugetul local
2018	Cantitatea de deșeuri menajere colectate de la populație	<b>30.998.533</b> lei	5 lei/pers/lună	<b>6 Lei/pers /lună</b>
2019	Cantitatea de deșeuri menajere colectate de la populație	<b>33.167.052</b> EC 5.896.000 lei (30 lei/to)	5 lei/pers/lună	<b>9 Lei/pers /lună</b>
2020	Cantitatea de deșeuri menajere colectate de la populație	<b>32.801.180</b> EC 15.355.308 lei (80 lei/to)	6,5 lei/pers/lună	<b>10,5 Lei/pers /lună</b>

Având în vedere prevederile actelor normative (Ordonanța de urgență nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu), care impun atingerea **până la data de 31 decembrie 2021, unui nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 60%** din masa totală, cel puțin pentru deșeurile de **hârtie, metal, plastic și sticlă** provenind din gunoiul menajer, precum și obiectivele și prioritățile autorităților administrației publice locale, sunt necesare unele măsuri de prevenire a generării acestora.

Potrivit art. 5, alin 5. din H.C.L. nr. 77/2021 (pentru aprobarea Regulamentului privind îmbunătățirea activităților de gospodărire, protecția mediului, întreținere și înfrumusețare a municipiului Constanța), aveți următoarele obligații:

- de a încheia contracte cu prestatorii de servicii, specializați în colectarea, transportul și eliminarea/valorificarea deșeurilor municipale selectiv. Lista acestora se regăsește pe site-ul APM Constanța la adresa <http://apmct.anpm.ro/> (Secțiunea Deșeuri-Deșeuri de ambalaje - Gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje)

- de a asigura locuri special amenajate, dotate cu europubele sau containere speciale, pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, acestea putând face obiectul unei înțelegeri cu colectorul acestora.

***Deoarece colectarea selectivă presupune aplicarea angajamentelor luate în fața Comisiei Europene și vizează interesul public, vă recomandăm să luați toate măsurile ce se impun pentru realizarea acestui obiectiv.***

Drept urmare, vă solicităm, să ne comunicați, în termen de 45 zile de la primirea prezentei, atât amplasamentele spațiilor amenajate destinate depozitării deșeurilor reciclabile, care vor fi acoperite, împrejmuite, securizate și prevăzute cu scurgere a apelor reziduale, cât și contractul încheiat cu colectorii autorizați.

Asociațiile de proprietari care generează ambalaje folosite și/sau deșeuri de ambalaje provenite din gospodării și similare acestora au posibilitatea să le vândă, obținând astfel sume de bani, în folosul lor.

Pentru a evita suprataxarea impozitării anuale, asociațiile de proprietari vor face dovada predării deșeurilor reciclabile către colectorul autorizat prin documente justificative raportate la cantitățile aferente fiecărui locuitor.

***Conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, cantitatea medie de deșeuri de ambalaje generată de o persoană pe zi este de 0,24 kg.***

### **... despre spațiile verzi și curățenie**

Încă din anul 2013, prin Hotărârea de Consiliu Local 184, în sarcina atât a persoanelor fizice, cât și a celor juridice s-au reținut o sumă de sarcini și responsabilități, legate de buna gospodărire a orașului. Anul acesta, actuala administrație, printr-o altă hotărâre, a pastrat toate obligațiile de atunci, înțelegând, în schimb, să participe activ la îndeplinirea acestora. Astfel, toate deșeurile vegetale rezultate în urma întreținerii spațiilor verzi vor fi ridicate de către firma de salubritate, fără a se percepe taxe sau tarife suplimentare.

Asadar, în conformitate cu prevederile art. 5, pct.2 și pct.3 din H.C.L nr.77/2021 (pentru aprobarea Regulamentului privind îmbunătățirea activității de gospodărire, protecția mediului, întreținerea și înfrumusețarea municipiului Constanța), "instituțiile publice, **asociațiile de proprietari**, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

- să asigure curățenia trotuarelor din dreptul imobilelor pe care le dețin, a locurilor de parcare pe care le folosesc și a **spațiilor verzi existente din dreptul imobilelor pe care le dețin sau le folosesc**. Perimetrul aflat în întreținerea asociațiilor de proprietari/operatori economici, îl reprezintă suprafața de spațiu verde tangentă imobilului aflat în proprietatea sau în folosința acestora până la intersecția cu un trotuar, ale, stradă, bulevard.

Limita de demarcație o reprezintă jumătatea distanței dintre blocuri/imobile, aparținând unor asociații diferite/operatori economici." Lucrările ce se vor executa pe suprafețele aflate în întreținere sunt: **cosit iarbă, tuns gard viu, curățat teren orizontal de frunze și crengi, scos frunze uscate din garduri vii, borduri, chenare, salubritate spații verzi, colectat, încărcat și transport resturi vegetale, întreținere arbuști și arbori.**

- să asigure condiții de igienă, inclusiv prin operațiuni de **curățare, dezinsecție, dezinfecție și deratizare, a imobilelor aflate în proprietate sau în folosință, precum și a spațiilor comune din cadrul asociațiilor de proprietari.** ". Aceste lucrări vor fi executate numai cu operatori economici autorizați.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Director executiv adjunct  
Horia Constantinescu

