



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 201043 Constanța

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:11048(e:11048)  
Nr. cadastral vechi:4002(e:102330)

**Adresa:** Loc. Constanta, Str Oborului, Nr. 47E, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	201043	Din acte: 787 Masurata: 788	teren intravilan in suprafata de 787,59 mp acte ( 788 mp masuratori )

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44003 / 06/04/2020</b>		
Act Notarial nr. 225, din 05/03/2020 emis de Mergeane Iuliana; Act Notarial nr. 11, din 05/03/2020 emis de Mergeane Iuliana; Act Administrativ nr. FN, din 23/12/2019 emis de 2X1 HOLDING SRL; Act Administrativ nr. FN, din 03/04/2020 emis de MERGEANE IULIANA; Act Administrativ nr. FN, din 30/12/2019 emis de GENERAL TAXI; Act Administrativ nr. 1, din 30/12/2019 emis de GENERAL TAXI; Act Administrativ nr. 3, din 06/03/2020 emis de 2X1 HOLDING SRL; Act Administrativ nr. 1, din 23/12/2019 emis de 2X1HOLDING SRL; Act Notarial nr. 300, din 03/04/2020 emis de Mergeane Iuliana; Hotarare Judecatoreasca nr. 71, din 04/02/2020 emis de TRIBUNALUL CONSTANTA SECTIA A II CIVILA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>2X1 HOLDING SRL</b> , CIF:6234450	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>24480 / 18/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 240, din 17/02/2021 emis de Boruna Chirata;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o durata de 3 ani 1) <b>M.C.F. CONSTRUCT 2000 SRL</b> , CIF:18672560	A1

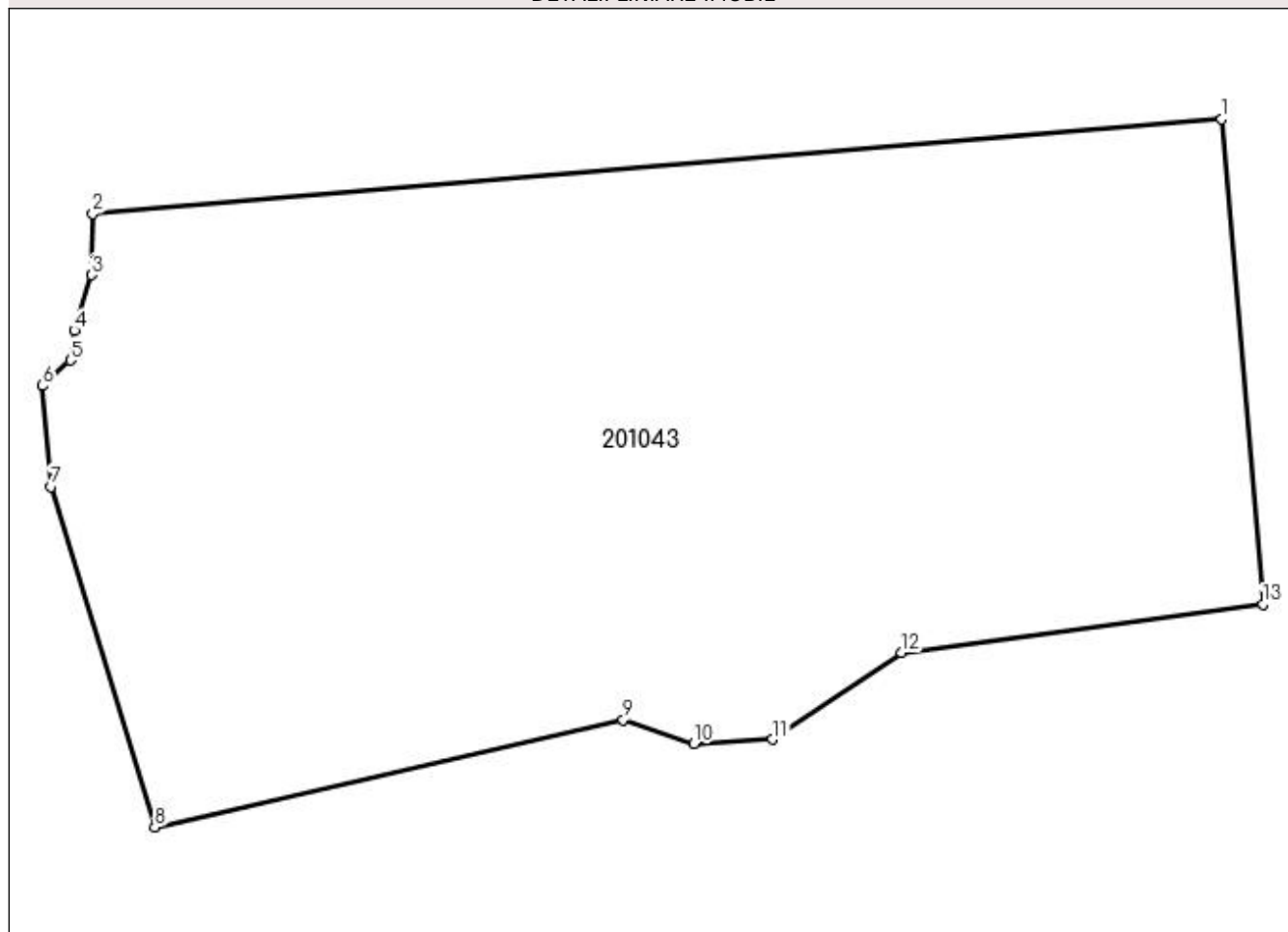
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
201043	Din acte: 787 Masurata: 788	teren intravilan in suprafata de 787,59 mp acte ( 788 mp masuratori )

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	39.718
2	3	2.15
3	4	2.043
4	5	1.048
5	6	1.324
6	7	3.553

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	12.47
8	9	16.857
9	10	2.622
10	11	2.755
11	12	5.45
12	13	12.774
13	1	17.061

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

16/08/2022, 16:04