



Dosar de executare silita nr. 902/2024

(conexat cu dosare de executare silita nr. 1168/2023, nr. 1403/2024 si nr. 142/2025)

Nr.453/27.08.2025

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti - 013682, Sos. Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, et. 2, Sector 1, cu adresa de corespondenta in mun. Constanta, str. Industriala nr. 2A, judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Factura nr. 799/15.12.2023, Factura nr. 305650/31.12.2023, Factura nr. 889/18.01.2024, Factura nr. 308899/31.01.2024, Factura nr. 977/22.02.2024, Factura nr. 312301/29.02.2024, Factura nr. 1027/21.03.2024, Factura nr. 315649/31.03.2024, Factura nr. 1079/19.04.2024, Factura nr. 504/21.09.2023, Factura nr. 295580/30.09.2023, Factura nr. 653/19.10.2023, Factura nr. 298920/31.10.2023, Factura nr. 734/20.11.2023, Factura nr. 302266/30.11.2023, Factura nr. 319133/30.04.2024, Factura nr. 1217/21.05.2024, Factura nr. 322613/31.05.2024, Factura nr. 1355/20.06.2024, Factura nr. 325584/30.06.2024, Factura nr. 536/19.07.2024, Factura nr. 327482/31.07.2024, Factura nr. 720/20.08.2024, Factura nr. 328797/10.09.2024, Factura nr. 827/19.09.2024, Factura nr. 329526/30.09.2024, Factura nr. 987/18.10.2024, Factura nr. 329998/31.10.2024, Factura nr. 1194/20.11.2024, Factura nr. 330383/30.11.2024, Factura nr. 1337/18.12.2024, Factura nr. 330822/08.01.2025**, împotriva debitoarei **U.A.T. ORAS HARSOVA** cu sediul in Harsova - 905400, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 698/17.05.2024, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 1033/842/2024, Incheierea nr. 1215/21.12.2023, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 2384/842/2023, Incheierea nr. 1130/06.09.2024, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 1739/842/2024, Incheierea nr. 94/31.01.2025, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 111/842/2025.**

In conformitate cu disp. art. 846 alin. 9 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **25.09.2025, ora 10:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in loc. Harsova - 905400, Parcela Ccp 331-Lot 1, Judetul Constanta, compus din teren extravilan, in suprafata din acte de 100.000 m.p. si masurata de 96.824 m.p., avand categorie folosinta "neproductiv", care are numar cadastral 100775 si carte funciara deschisa nr. 100775, proprietatea PRIVATA a debitoarei.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **843.245,00 Lei, ce reprezinta 50% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dacă nu se obține acest preț și există cel puțin doi licitatori, bunul va fi vândut, la acest termen, la cel mai mare preț**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

oferit, chiar dacă acesta din urmă este mai mic decât valoarea creanței ori a garanției. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de pornire al acestei licitații.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.- Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației; dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de doua pagini.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA

