DUPLICAT

CONTRACT DE CESIUNE

Subsemnatul **COMAN DANIEL**, cu domiciliul în municipiul Feteşti, str. [redacted], judeţul Ialomiţa, cod numeric personal [redacted] stare civilă declarată **necăsătorit**, în **calitate de cedent**, şi----------

Subsemnatul **DRAGU ANGHEL**, cu domiciliul în sat Agigea, str.P [redacted] nr.6, comuna Agigea, judeţul Constanţa, cod numeric personal 1701222214611, stare civilă declarată **căsătorit cu DRAGU VICTORIA**, **în calitate de cesionar**, înţelegem de comun acord să încheiem prezentul contract de cesiune, ale cărui clauze au fost negociate direct de către noi, părţile semnatare, în următoarele condiţii:-------

Subsemnatul cedent transmit cu titlu gratuit cesionarului, toate drepturile şi obligaţiile ce decurg din Proiect, avize/autorizaţii şi Autorizaţia de construire nr.176/28.08.2024 emisă de Primăria Agigea, pentru continuare de lucrări şi modificare de proiect autorizat cu Autorizaţia de construire nr.252/18.10.2021 emisă de Primăria Agigea **"Construire Locuinţă P+1E, împrejmuire teren şi bazin vidanjabil"**, pe **terenul intravilan**, având categoria de folosinţă curţi-construcţii, în suprafaţă de **400,00 mp**, situat în **sat Agigea, str.S [redacted], judeţul Constanţa,** identificat cu **nr. cadastral** [redacted], înscris în **cartea funciară nr.** [redacted] a localităţii **Agigea**, judeţul Constanţa.----------

Subsemnatul cedent declar că cesiunea se face cu titlu gratuit şi nu am nicio pretenţie bănească sau de altă natură faţă de cesionar.----------

Subsemnatul **DRAGU ANGHEL**, căsătorit cu **DRAGU VICTORIA**, declar că preiau toate drepturile şi obligaţiile ce decurg din Proiect, avize/autorizaţii şi Autorizaţia de construire nr.176/28.08.2024 emisă de Primăria Agigea, pentru continuare de lucrări şi modificare de proiect autorizat cu Autorizaţia de construire nr.252/18.10.2021 emisă de Primăria Agigea **"Construire Locuinţă P+1E, împrejmuire teren şi bazin vidanjabil"**, pe **terenul intravilan** având categoria de folosinţă arabil, în suprafaţă de **400,00 mp**, situat în **sat Agigea, str.S [redacted], judeţul Constanţa,** identificat cu **nr. cadastral 111333**, înscris în **cartea funciară nr.111333** a localităţii **Agigea**, judeţul Constanţa, înţelegând să preiau în aceste condiţii, pe riscul meu. ----------

Subsemnatul **DRAGU ANGHEL**, mă oblig să depun prezentul înscris, în termen de 30 zile, la Primăria Agigea, judeţul Constanţa.----------

Subsemnatele părţi declarăm că avem capacitate deplină de a încheia în mod valabil prezentul act şi că nu există niciun fel de impediment de natură legală, contractuală sau de orice alt fel, în măsură să afecteze sau să prejudicieze în vreun fel capacitatea noastră de a executa în mod valabil şi pe deplin toate şi fiecare din obligaţiile asumate, am citit în întregime actul, notarul public ne-a explicat contractul iar, după ce i-am confirmat că acest înscris cuprinde toate clauzele negociate de noi părţile, că reprezintă voinţa noastră şi că am înţeles continutul şi consecinţele juridice ale acestuia, am semnat fără că vreo persoană să ne influenţeze consimţământul, unicul exemplar al acestuia.----------

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România
Birou Individual Notarial Cristina Piele
Licenţă de funcţionare nr.309/3893/08.10.2019
Sediul: localitatea Agigea, şos. Mangaliei,
bl.B10, sc.B, ap.7, judeţul Constanţa
Tel./Fax: 0241737225
CUI 38856770

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.2074

Anul 2024 luna **noiembrie** ziua 11

În faţa mea, **PIELE CRISTINA-FLORENTINA**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat: **COMAN DANIEL,** cetăţean român, cu domiciliul în municipiul Feteşti, str. , judeţul Ialomiţa, identificat cu Carte de identitate seria SZ nr. eliberată de SPCLEP Feteşti la data de 28.08.2021, cod numeric personal , în nume propriu şi **DRAGU ANGHEL,** cetăţean român, cu domiciliul în sat Agigea, str.P nr.6, comuna Agigea, judeţul Constanţa, identificat cu Carte de identitate seria KZ nr. eliberată de SPCLEP Agigea la data de , cod numeric personal 170 în nume propriu, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar al acestuia.----------

În temeiul art. 12, lit. "b" din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, **se declară autentic prezentul înscris**.----------

S-a perceput onorariul de 300,00 lei + TVA în sumă de 57,00 lei cu chitanţă nr.15011/11.11.2024.----------

NOTAR PUBLIC,
PIELE CRISTINA-FLORENTINA
Ls ss indescifrabil

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de **PIELE CRISTINA FLORENTINA**, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.----------

NOTAR PUBLIC,
PIELE CRISTINA-FLORENTINA